



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за имовинске послове,
урбанизам, изградњу и озакоњење
Секретаријат за имовинске послове
Одељење за послове експропријације
Број: 465-192/23-XXX-01
Датум: 16.10.2023. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ поступајући по предлогу Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд број 12/2023-4586/4 и 4586/5 КО Лужнице, а основу члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), а у вези члана 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023), члана 48. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), и члана 11. став 1. алинеја седма и члана 21. став 2. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДРЕЂУЈЕ СЕ Ивана Вељановић дипломирани правник из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности, Одељење правне помоћи, за привременог заступника који ће штитити интересе потенцијалних наследника сада пок. Радојевић (Саво) Наталије бив. из Лужница у поступку експропријације кп.бр. 4586/4 у површини од 0.22,07 ха и кп.бр. 4586/5 у површини од 00.11,89 ха обе уписане у Листу непокретности број 1382 К.О. Лужнице у предмету бр. 465-192/23-XXX-01 и то до окончања поступака или док се не појаве наследници или њихови пуномоћници, законски заступници или овлашћени представници, иза смрти пок. Радојевић (Саво) Наталије бив. из Лужница.

Образложење

Акционарско друштво за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд поднело је дана 15.06.2023. године предлог број 12/2023-4586/4 и 4586/5 КО Лужнице за експропријацију земљишта означеног као кп.бр. 4586/4 у површини од 0.22,07 ха и кп.бр. 4586/5 у површини од 0.11,89 ха, обе КО Лужнице, обе уписане у лист непокретности број 1382 КО Лужнице као приватна својина Радојевић (Драгић) Гордане из Крагујевца, ул. Моме Станојловића број 4 са уделом од 1/4, Радојевић (Саво) Наталије из Лужница- Крагујевац са уделом од 2/4 и Стошић (Томислав) Иване из Крагујевца, ул. Црвене Заставе број 4/29 са уделом од 1/4., ради реализације Пројекта изградње нове железничке пруге (Јовановац)-Распутница Цветојевац-Собовица која

повезује радну зону "Собовица-Лужнице" са постојећом железничком пругом Лапово-Крагујевац-Краљево и изградњу колосечних капацитета за испитивање шинских возила и радионичког комплекса, у складу са усвојеним Планом детаљне регулације "Железничка пруга Собовица-Лужнице-крак Баточина" ("Службени лист града Крагујевца" број 13/21) и Идејним пројектом за изградњу нове зоне "Собовица-Лужнице" са постојећом железничком пругом Лапово-Крагујевац-Краљево и изградњу колосечних капацитета за испитивање шинских возила и радионичког комплекса, чији је саставни део и Пројекат експропријације, који је Зкључком Владе 05 број: 340-7434/2020 од 24 септембра 2021. године, проглашен као пројекат од посебног значаја за Републику Србију и то у складу са одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник РС", број 9/2020).

Дана 19.06.2023. године, Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење Секретаријат за имовинске послове Одељење за послове експропријације, послала је Радојевић Наталији из Лужница захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију број 465-192/23-XXX-01 у коме је странка обавештена да је, у складу са чланом 12. став 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), дужна да се као сувласник предметне непокретности, изјасни о предлогу за експропријацију, најкасније у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писменим путем или на записнику у Секретаријату за имовинске послове, као и да ће исти Секретаријат по пријему изјашњења, односно по протеклу наведеног рока, одмах, а најкасније у року од пет дана, и уз испуњење и других услова прописаних законом донети решење о експропријацији предметне непокретности. Уз захтев за доставу изјашњења, прослеђен је и предлог за експропријацију Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд број 12/2023-4586/4 и 4586/5 КО Лужнице, копија извода из листа непокретности број 1382 КО Лужнице, копија плана за предметну парцелу, Закључак Владе Републике Србије 05 број:401-2871/2023 од 06. априла 2023. године да је прихваћен захтев Министарства финансија за исплату накнаде за експропријацију непокретности као и трошкова поступка експропријације ради окончавања поступка експропријације и решавања имовинско-правних односа, између осталих и за пругу Собовица-Лужнице-крак Баточина у Крагујевцу и Закључак Владе Републике Србије 05 Број: 465-10494/2021-2 од 25. новембра 2021. године којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности. Коверат са позивом и прилозима враћен уз напомену достављача-поштоноше да је иста преминула.

Ова Управа је по службеној дужности прибавила извод из матичне књиге умрлих из кога се утврђује да је Радојевић (Саво) Наталија из Лужница преминула дана 13.08.2018. године.

Дана 27.07.2023. године упућен је допис Основном суду у Крагујевцу за достављање Обавештења да ли је иза смрти пок. Радојевић (Саво) Наталије бив. из Лужница, Крагујевац, покренут и спроведен оставински поступак и уколико јесте да нам доставе примерак правноснажног оставинског решења, са разлога што је код РГЗ-Службе за катастар непокретности у Крагујевцу, напред наведено лице уписано као сувласник на парцелама које су предмет поступка експропријације, а све у циљу утврђивања његових законских наследника чије учешће је неопходно у овом поступку.

Основни суд у Крагујевцу је дана 27.09.2023. године доставио Обавештење број СЛУЖБЕНО 280/23 у коме се наводи да се поступак расправљања заоставштине иза смрти пок. Наталије Радојевић водио под пословним бројем О-2851/18 и да је исти

достављен на даље спровођење Јавном бележнику Александри Стевановић из Крагујевца.

Поступајући по допису ове Управе од 04.10.2023. године Јавни бележник Александра Стевановић из Крагујевца је доставила Обавештење од 09.10.2023. године у коме се наводи да је поступак иза смрти пок. Наталије Радојевић у току и да исти још увек није правноснажно окончан.

Чланом 12. став став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20) прописано је: "Када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, као и лице које је преминуло, а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак".

Чланом 11. став 1. алинеја седма Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст) прописано да Управа обавља послове решавања у управном поступку у првом степену о правима и обавезама грађана, предузећа, привредних друштава и других организација у управним стварима из надлежности Града, а чланом 21. став 2. алинеја четврта прописано да се у Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење обављају послови експропријације и административног преноса земљишта и зграда.

Узимајући у обзир све наведено, а имајући у виду да је поступак експропријације хитан у складу са чланом 1. став 4. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, то је ова управа донела решење као у диспозитиву, у смислу одредаба члана 12. став 7. истог закона, а у вези члана 48. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018-аутентично тумачење), што је и став Министарства финансија Републике Србије у Београду-Сектор за имовинско-правне послове изнет у решењу бр. 465-01-01276/2015-07 од 13. новембра 2015. године.

За привременог заступника одређена је Ивана Вељановић, дипломирани правник из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности, Одељење правне помоћи.

Привременом заступнику престаће овлашћење за заступање оног момента када се пред овом управом појаве наследници или њихови пуномоћници, законски заступници или овлашћени представници, иза смрти пок. Радојевић (Саво) Наталије бив. из Лужница.

Чланом 1. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023), прописано је да: "Даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20)", док је чланом 2. прописано: "Пројекти, чија је реализација започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), окончавају се по одредбама тог закона," а чланом 3. прописано је да: "Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије".

Како је реализација предметног пројекта започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских

инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), односно пре 04.08.2023. године као дана ступања на снагу Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023 године), то ће се овај поступак експропријације окончати по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), у складу са чланом 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023.).

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 15 дана од дана пријема, преко ове управе, без таксе. Жалба не одлаже извршење решења.

**Начелник Одељења:
Марија Јекић**

**ВД Начелник-а Управе
Љиљана Пршић**

Д-на:

- Ивани Вељановић из Крагујевца, привременом заступнику потенцијалних наследника сада пок. Радојевић (Саво) Наталије бив. из Лужница запослена у Градској управи за друштвене делатности, Одељење правне помоћи,
- Акционарском друштву за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд, ул. Немањина бр.6,
- На огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење
- објавити на веб презентацији града Крагујевца,
- за евиденцију,
- за документацију,
- архиви.